

### Megpályázható ingatlanok műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvart jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvart jövedelemhatár.*

Cím	Ingotlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingotlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingotlan alapadatai	Minimum elvart jövedelem
<b>3189 Litke, Rózsafa út 12. 1. lakás HRSZ:735</b>	71,57	832	2+1	4	35 000	71 731	<b>Társasházi lakás</b> <b>Komfortos</b> <b>Földszintes</b> <b>Bútorozatlan</b>	179 000 Ft
				5		76 112		190 000 Ft
				6		80 493	<b>Felszereltség:</b> zuhanyzó, mosdó, WC, villanybojler, konyhaszekrény, mosogató, palackos gáztűzhely	201 000 Ft
				7		84 873	<b>Fűtés:</b> kettő vaskályha, a fürdőben elektromos fűtőpanel <b>Parkolás:</b> udvarban	212 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 20,03 m<sup>2</sup>, 19,84 m<sup>2</sup> és 11,38 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingotlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



### Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelembetár.*

Cím	Ingatlan <sup>4</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>5</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>6</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3189 Litke, Rózsafa út 12. 2. lakás HRSZ:735	43,7	832	1	1	29 750	53 339	Társasházi lakás  Komfortos Földszintes Bútorozatlan  Felszereltség: fürdőkád, mosdó, WC, villanybojler, konyhaszekrény, mosogató, palackos gáztűzhely	133 000 Ft
				2		57 720	Fűtés: vaskályha, a fürdőben elektromos fűtőpanel  Parkolás: udvarban	144 000 Ft

<sup>4</sup> Hasznos alapterület

<sup>5</sup> Szoba mérete: 16,82 m<sup>2</sup>

<sup>6</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan <sup>7</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>8</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>9</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3186 Litke, Úttörő u. 7. 2. lakás HRSZ: 160	43	3 297	0,5	1	29 750	53 589	Társasházi lakás  Félkomfortos  Földszintes  Bútorozatlan  <b>Felszereltség:</b> zuhanytálca, mosdó, WC, villanybojler, egytálcás mosogató, alsó-felső konyhaszekrény, villanytűzhely  <b>Fűtés:</b> kandallók  <b>Parkolás:</b> udvarban	134 000 Ft
				2		57 970		145 000 Ft

<sup>7</sup> Hasznos alapterület

<sup>8</sup> Szoba mérete: 18 m<sup>2</sup>

<sup>9</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

